

RASEBORGS STAD RAASEPORIN KAUPUNKI

GREVÖ

stranddetaljplaneändring
ranta-asetakaavamuutos
1:2000

för fastigheterna Kärringholmen 710-417-1-146 och Jakobsberg 710-417-1-147 samt en del av fastigheten Grevö 710-417-1-107 i Grevö by.
Grevön kylän kiinteistöille Kärringholmen 710-417-1-146 ja Jakobsberg 710-417-1-147 sekä osalle kiinteistöä Grevö 710-417-1-107.

Teckenförklaringar och planbestämmelser:
Merkintöjens selitykset ja kaavamääräykset:

AO

Kvartersområde för enskilda småhus.
Enillispientalojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:
- bostadsbyggnad och sidobostad tillsammans högst 300 m² våningsyta, sidobostaden dock högst 100 m² våningsyta och
- ekonomibyggnader högst 200 m² våningsyta.
Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:
- asuinrakennus ja sivuasunto yhteensä enintään 300 kerrosala-m², josta sivurakennus enintään 100 kerrosala-m² ja
- talousrakennuksia enintään 200 kerrosala-m².

RA

Kvartersområde för fritidsbostäder.
Loma-asuntojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:
- en fritidsbostad högst 160 m² våningsyta och
- en gäststuga högst 80 m² våningsyta, dessa tillsammans dock högst 180 m².
- en bastubyggnad högst 30 m² våningsyta och
- ekonomibyggnader högst 130 m² våningsyta, dessa tillsammans dock högst 130 m².
Byggnadsplatsen sammanlagda högsta våningsyta är 270 m².
Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:
- loma-asunto enintään 160 kerrosala-m² ja
- vierasmaja enintään 80 kerrosala-m², nämä yhteensä kuitenkin enintään 180 m²
- saunarakennus enintään 30 kerrosala-m² ja
- talousrakennuksia enintään 130 kerrosala-m², nämä yhteensä kuitenkin enintään 130 m².
Rakennuspaikan yhteenlaskettu enimmäiskerrosala on 270 m².

MY

Jord- och skogsbruksområde med miljövärden.
Maa- ja metsätalousalue, jolla on ympäristöarvoja.

LV

Småbåtshamn.
Venevalkama.

På området får uppföras ett högst 40 vånings-m² stor båtshus samt en högst 60 vånings-m² stor strandbod.
Båtplatsernas maximiantal är 5.
Alueelle saadaan rakentaa enintään 40 kerrosala-m²:n suuruisen venevaja ja enintään 60 kerrosala-m²:n suuruisen rantavaja. Venepaikkojen enimmäismäärä on 5.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.
3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

Gräns för kvarter, kvartersdel och område.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

2
Kvartersnummer.
Korttelinraja.

2
Byggnadsplatsnummer.
Rakennuspaikan numero.

1
Romersk siffra anger byggnads, byggnaders eller del därav största tillättna våningstal.
Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennusten tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Byggnadsyta.
Rakennusala.

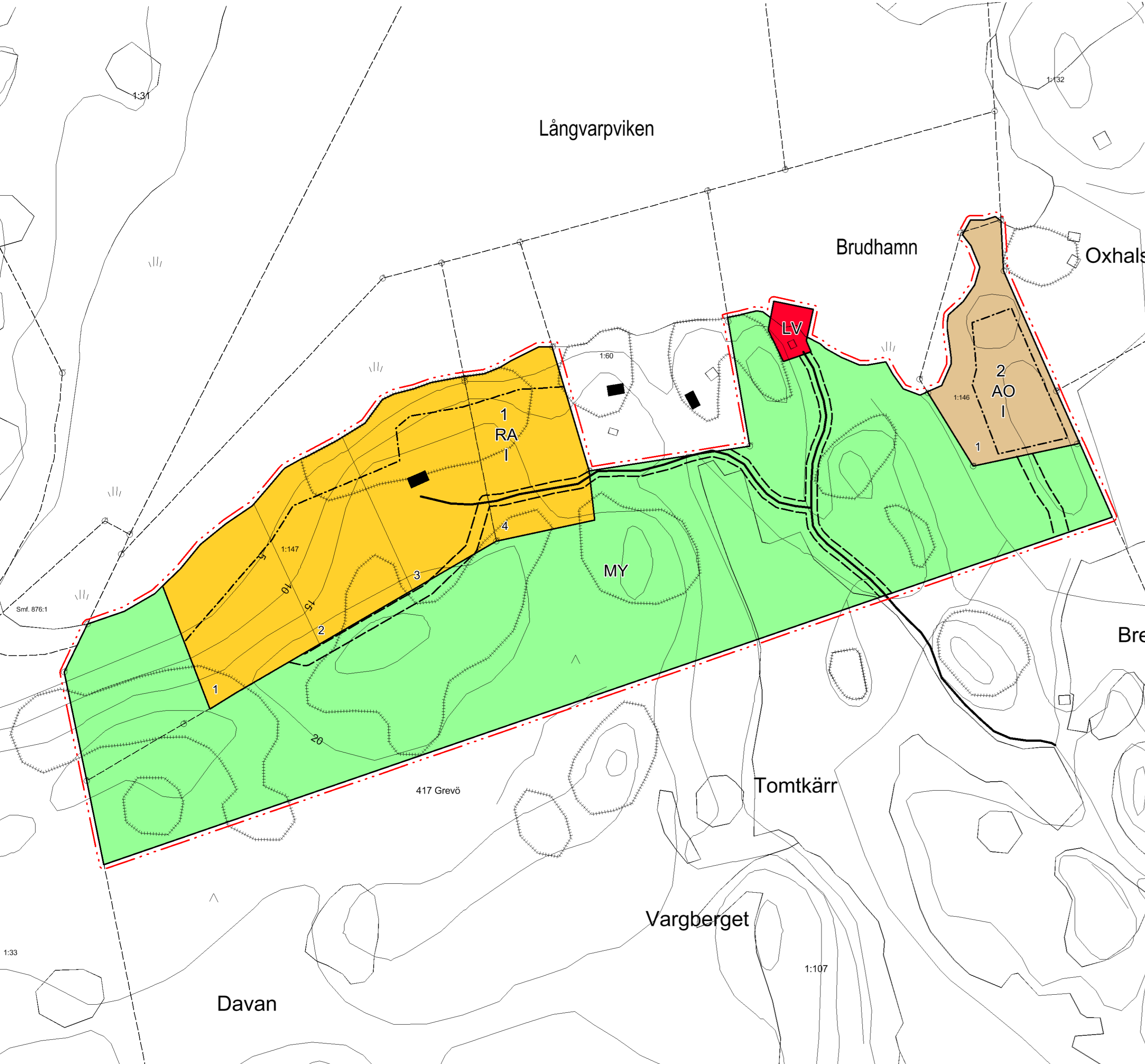
Gräns för byggnadsyta mot strand.
Rannan puoleisen rakennusalan raja.

Riktgivande väg.
Ohjeellinen tie.

Allmänna bestämmelser/YLEISMÄÄRÄYKSET:
Nybyggande bör anpassas till kulturmiljön.
Avfallsvatten får inte ledas i havet, utan bör behandlas på av stadens miljömyndigheter fastslaget sätt.
Uudisrakentaminen on sopeutettava kulttuuriympäristöön.
Jätevesiä ei saa johtaa mereen, vaan ne on käsiteltävä kunnan ympäristöviranomaisen vahvistamalla tavalla.

Hangö/Hanko, 5.4.2013

Sten Öhman, dipl.ing., dipl.ins.



Laga kraft/Lainvoimainen		xx.xx.20xx
Godkänd i stadsfullmäktige Kaupunginvaltuuston hyväksymä	stadssekreterare kaupunginshiiteeri THOMAS FLEMMICH	
STFGE, förslag, Ritn.nr XXXX / KV, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx
STDS, förslag, Ritn.nr XXXX / KH, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx
Offentligen framlagd, förslag, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx. - xx.xx.20xx
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX		xx.xx.20xx
Offentligen framlagd, utkast, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, luonnos, Piir.nro XXXX		xx.xx. - xx.xx.20xx
PLANLN, utkast, Ritn.nr 1-14 KAAVLTK, luonnos, Piir.nro 1-14		29.1.2014
RASEBORG RAASEPORI	Planläggning Kaavoitus	GREVÖ STRANDETALJPLAN UTKAST GREVÖ RANTA-ASEMAKAAVA LUONNOS
Baskartan för planläggning uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/1999).		
Kaavituksen pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.	stadsgeodet kaupungingeodeetti PENTTI VILJANMAA	xx.xx.20xx
Konsult/Konsultti Lantmätare Ab Ohman Maanmittari Oy Ohman	stadsplaneringsarkitekt kaupunkisuunnitteluarkkitehti SIMON STORE	Daterad/Päiväys 6.11.2013
Beredare/Valmistelija NS	Arkiv/Arkisto	Ritningsnummer/Piirustusnumero 932/2013 7702 1-14
Ritad av/Piirtänyt XX		