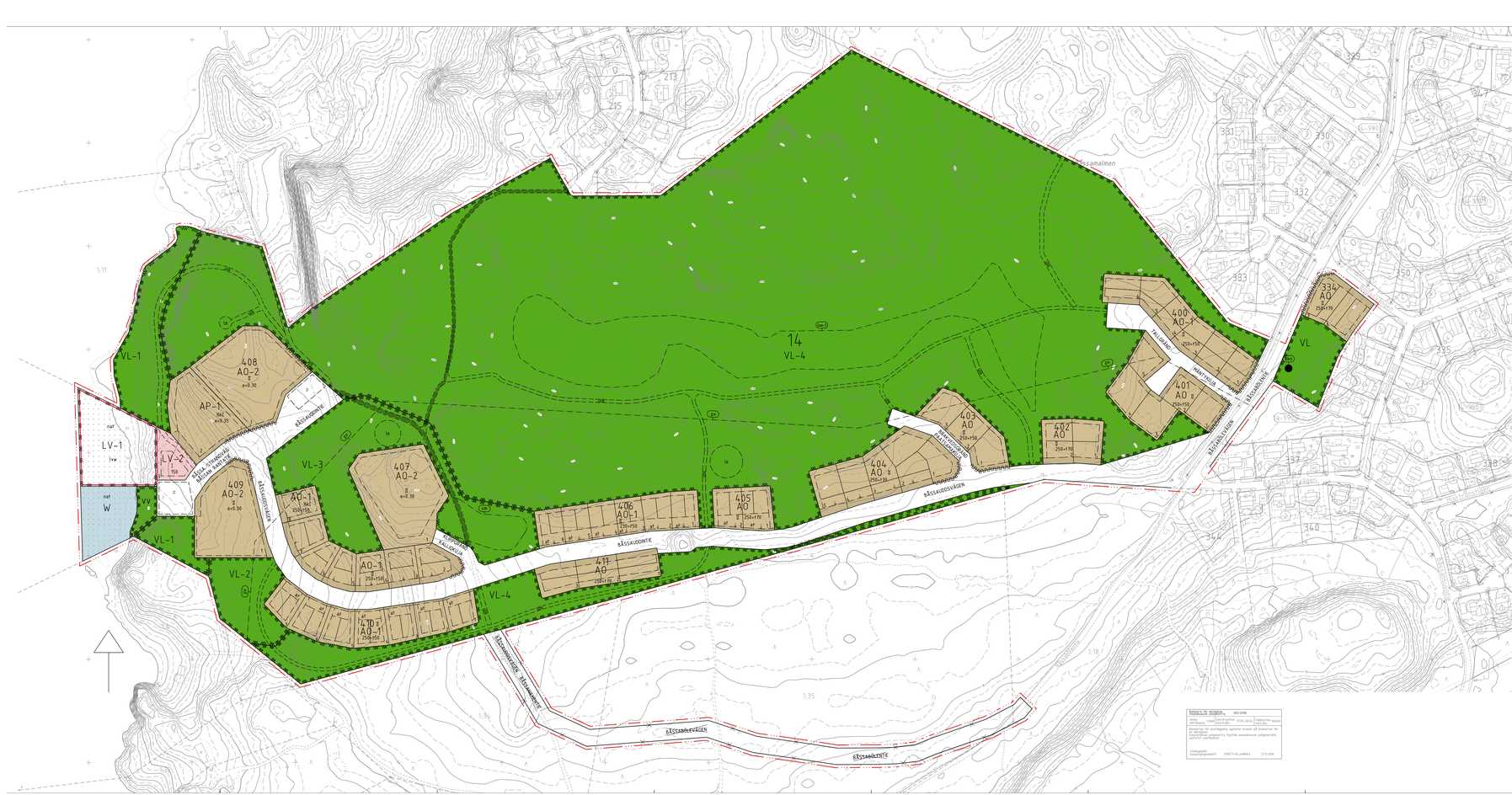
RASEBORGS STAD
BÅSSASTRANDEN DETALJPLAN
Detaljplan och detaljplaneändring
Med detaljplanen bildas i stadsdel 14 kvarter 400-411, del av kvarter 334, område för närrekreation, badstrand, småbåtsplats och båthamn samt vattenområde.
Detaljplanen berör del av lägenheterna 710-444-1-71 Bassabo, 710-444-1-72 Bässasskog, 710-444-1-78 Böle Hemman, 710-444-1-34 Tallskogen, 710-444-1-35 Bässagård i ja fontti 710-14-334-1.
RASEPORIN KAUPUNKI
BÅSSASTRANDEN ASEMA-KAAVA
Asemakaava ja asemakaavan muutos
Asemakaavalla muodostetaan 14, kaupunginosan korttelit 400-411, osa korttelia 334, lähivirkistysalue, uimaranta-alue, venesatama ja venevarsikatma sekä vesialue.
Asemakaava koskee osia tiloista 710-444-1-71 Bassabo, 710-444-1-72 Bässasskog, 710-444-1-78 Böle Hemman, 710-444-1-34 Tallskogen, 710-444-1-35 Bässagård i ja fontti 710-14-334-1.
0 50 100 150
SKALA 1:1000
MITTAKAAVA 1:1000
PLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER
Kvartersområde för småhus.
Byggnadens skall i första an fasad- och fundvärld samt fakturer uppföras enligt att enkelligt byggsätt. Våningsytan för en fristående byggnad får vara max 250 m² och våningsytan för anknutna ekonomibyggnad/förvaringslokala för tät högst 70 m².
Kvartersområde för fristående småhus.
Kvartersområde för fristående småhus. På varje byggplats får byggas högst ett huvudhus med en bostad.
Kvartersområde för fristående småhus. Tilvaartsrosområdet bör inom byggnytan byggas högst två bostäder i fristående byggnader med en bostad. Tomter får inte delas genom styckning.
Tilvaartsrosområdet bör förvaringsbyggnad enligt att enkelligt kvartersplan.
Kvartersområde för radhus. Inom fasad- och fundvärld samt fakturer uppföras enligt att enkelligt byggsätt. Våningsytan för ett fristående småhus får vara högst 250 m² och våningsytan för anknytande ekonomibyggnad/förvaringslokala för tät högst 70 m². Våningsytorna för skyddsrum får tät högst 250 m² och våningsytan för anknytande ekonomibyggnader. ekonomibyggnader får användas för byggande bebodda utrymmen avsedda för gemensam användning.
Område för närrekreation.
Område för närrekreation, strandskog. Området bör skötas med beaktande av dess naturvärden, markna från bör lämnas kvar i terrängen.
Område för närrekreation, småbåtsplats. Området bör skötas med beaktande av dess naturvärden.
Område för närrekreation, parkskog. Skogen bör skötas så att området utvecklas till att parkliknande rekreationsområde. Fornminnesområdet bör beaktas vid skötseln av området och utrymmen av fritidsbruket.
Område för närrekreation, fälttorkning. Tallskogen bör skötas så att området utvecklas till en rekreations- och fritidsskog med vikande tallar i fokus. Skogen bör skötas så att högst fritidsbrukets närmark. Markbearbetning genom harvning är förbjuden.
Område för badstrand.
Sedbottnigets som skadtbarnen som tillhör till stranden bör i huvudsak tillförsyger för högst 20 lägg.
Kvartersområde för båthamn, där allärs- eller klubbstrukturen som betjänar småbåtsplatsen får byggas.
Vattenområde.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Gräns för detaljplan.
Byggnadens gräns för område eller del av område.
Byggnadens huvudgräns.
Kryss på beteckning anger att beteckningen utgår.
Stadsdelsnummer.
Kvartersnummer.
Nummer på tillgängliga tomt/byggnadsplats.
Namn på gata.
Talserie, där det första talet anger huvudbyggnadens byggnadsrätt i kvadratmeter räknegyta per byggnadsplats och det andra talet ekonomibyggnadens byggnadsrätt i kvadratmeter. Våningsytorna för skyddsrum för två och andra tätta konstruktioner ingår i de kvadratmetrar som tillåtarts ekonomibyggnader.
Romerisk siffra anger största tillåtna antal våningar i huvudbyggnaden eller i en del därav.
Ett bokstavstal framför en romersk siffra anger hur stor del av området byggnadens största våning kan få användas i sådana längder för utrymme som brädmax i våningsytan.
Explosionsfarlig zon, förhållandet mellan våningsytan och framens yta.
e=0.35
Rekommendation för fastighetsindelning
Skala 1:1000 Koordinatsystem KKJ3 Höjdsystem N2000
Beskaffat för detaljplanen, upprättad av Ramboll Finland Oy
Fastighetsförhållandena följtill exemplarisen pröjektartalig inventeri markförhållanden
Stadsplanechef Kaupunginjohtaja PONTTIUS,JANNIKA 21.9.2018
Rakennusala.
Rakennusala, jolla saa sijoittaa aution säilytyspaikan ja/tai talousrakennuksen.
Rakennusala, jolla saa sijoittaa aution säilytyspaikan ja/tai talousrakennuksen.
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
Ohjeellinen tekniä- ja viemärivarausviiva.
Ohjeellinen tekniä- ja viemärivarausviiva.
Eka-yksiteen kohdemerkintä.
Merkintä sallii jätteiden lajittelun ja kierrätyshuoneen rakentamisen erikseen laadittavan suunnitelman mukaisesti.
Istutettava alueen osa.
Katu.
Sijaintiltaan ohjeellinen ulkoluiretti.
Ajoyhteys.
Sijaintiltaan ohjeellinen yhteiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
Ohjeellinen pysäköintipaikka.
Kahtaluokan rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaissa rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.
Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kohdistuvat sellaiset toimenpiteet, jotka saattavat vaikeuttaa tai estää alueen muinaisjäännöksen tutkimista tai muinaisjäännöksen säilymistä muuten on kielletty ilman Museoviraston lupaa.
Yleinen kevyen liikenteen uimaranta-alue.
Erityistä huomiota tulee siten kiinnittää pohjaveden suojaan. Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa pohjaveden suojelu. Alueella on pohjavesialueella (I tai II luokan) pilaantumisherkkä rakentaminen, sijoittaminen ja maankaivu- on tehtävä siten, ettei talousvesikaivoille aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tarkoitusta muutoksia tai vaaraa. Pohjaveden laatua ja määrää ei saa heikentää kemiallisin aineilla tai muutoin. Rakennusluvan myöntämisen edellytyksenä on, että rakennuspaikan pohjavesiolosuhteet on selvitetty ja alueen maaperän rakennettavuus ja pilaantumisvaara, pohjavesivirtaukset, pohjaveden laatu ja pilaantumisvaara sekä riittävä hulevesien käsittely ja imeytys on suunniteltu riittävästi. Tarvittaessa tulee laatia pohjaveden hallintasuunnitelma.
Pohjavesialueella ei saa käyttää pora- tai kairausaineita. Maanpäällisiä varastoalueita ei saa sijoittaa, jos se voisiaan rakentaa vähintään 2 metrin luonnollisen kerrospaksuisen pohjavesipinnan yläpuolelle. Vaadelli on varustettava pohjaveden suojaamiseksi tarpeellisin tavoin met kaapeliasennot tarvittaessa suojaustoimin. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien käsittelyalueen varustamiin on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien hallintaan varastoinnissa on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien hallintaan varastoinnissa on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien hallintaan varastoinnissa on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien hallintaan varastoinnissa on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa.
Lähivirkistysalue.
Lähivirkistysalue, rantaniittä. Alueilla tulee hoitaa sen luontaarvot huomioiden, lähipuut tulee jättää maastoon.
Lähivirkistysalue, saniaiskorpi. Alueilla tulee hoitaa sen luontaarvot huomioiden, lähipuut tulee jättää maastoon.
Lähivirkistysalue, puistometsä. Metsää tulee hoitaa siten, että alueesta kehittyy puistomainen virkistysalue. Puistometsäalue tulee huomioida alueen hoidossa ja ulkoilun ohjauksessa.
Lähivirkistysalue, haapametsä. Mäntykangasmetsää tulee hoitaa siten, että alueesta kehittyy eri-ikäisiä mäntyjä kasvava virkistys- ja ulkoilumetsä, jossa on myös haapoja. Puistometsäalueen luontaisilla on kokeilty.
Ulkoilureitti.
Venevarsikatma jolla on välivarastoitä veneitä varten. Alueella saa sijoittaa venelaitureita enintään 20 venepaikkaa.
Venevarsikatma korttelissa, jolla saa rakentaa venevalmiaan palvelevaan liike- tai kerhotilan.
Vesialue.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Osa-alueen raja.
Ohjeellisen alueen tai osa-alueen raja.
Ohjeellinen tontin raja.
Rivi merkinnän päällä osoittaa merkinnän jatkumista.
Kaupunginosan numero.
Korttelin numero.
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
Kadun nimi.
Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asuinrakennuksen rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä per rakennuspaikka ja toinen luku talousrakennusten neliömetreinäalan. Asfuksirsten ja muiden kesyisten rakennusten pinta-alat sisältyvät talousrakennuksille annettuun neliömetrimäärään.
Rivirakennuksen numero osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellari- kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa aution säilytyspaikan ja/tai talousrakennuksen.
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
Ohjeellinen tekniä- ja viemärivarausviiva.
Eka-yksiteen kohdemerkintä.
Merkintä sallii jätteiden lajittelun ja kierrätyshuoneen rakentamisen erikseen laadittavan suunnitelman mukaisesti.
Istutettava alueen osa.
Katu.
Sijaintiltaan ohjeellinen ulkoluiretti.
Ajoyhteys.
Sijaintiltaan ohjeellinen yhteiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
Ohjeellinen pysäköintipaikka.
Kahtaluokan rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolaissa rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.
Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kohdistuvat sellaiset toimenpiteet, jotka saattavat vaikeuttaa tai estää alueen muinaisjäännöksen tutkimista tai muinaisjäännöksen säilymistä muuten on kielletty ilman Museoviraston lupaa.
Yleinen kevyen liikenteen uimaranta-alue.
Erityistä huomiota tulee siten kiinnittää pohjaveden suojaan. Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa pohjaveden suojelu. Alueella on pohjavesialueella (I tai II luokan) pilaantumisherkkä rakentaminen, sijoittaminen ja maankaivu- on tehtävä siten, ettei talousvesikaivoille aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tarkoitusta muutoksia tai vaaraa. Pohjaveden laatua ja määrää ei saa heikentää kemiallisin aineilla tai muutoin. Rakennusluvan myöntämisen edellytyksenä on, että rakennuspaikan pohjavesiolosuhteet on selvitetty ja alueen maaperän rakennettavuus ja pilaantumisvaara, pohjavesivirtaukset, pohjaveden laatu ja pilaantumisvaara sekä riittävä hulevesien käsittely ja imeytys on suunniteltu riittävästi. Tarvittaessa tulee laatia pohjaveden hallintasuunnitelma.
Pohjavesialueella ei saa käyttää pora- tai kairausaineita. Maanpäällisiä varastoalueita ei saa sijoittaa, jos se voisiaan rakentaa vähintään 2 metrin luonnollisen kerrospaksuisen pohjavesipinnan yläpuolelle. Vaadelli on varustettava pohjaveden suojaamiseksi tarpeellisin tavoin met kaapeliasennot tarvittaessa suojaustoimin. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien käsittelyalueen varustamiin on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa. Pohjavedelle vaarallisten kemikaalien hallintaan varastoinnissa on laitettu. Lämmitysöljysäiliöt tulee sijoittaa maisiltoiden suoja-altaaseen, jotka ovat riittävän suuria ja tiiviitä. Kaikki varastoalueet alle 5000 m²kuin Yläneuden tekee alle suoraanjohtaa varastoitavien kemikaalien määrä ja laatu sekä varastointitapa.
Natura 2000 -verkoston kuuluva alue.
Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue, jonka luonnonarvot tulee säilyttää. Alueilla tulee hoitaa sen luontoarvot huomioiden. Alueen luontotyypin ominaispiirteiden muuttaminen on kielletty.
Byggnadsyta.
Byggnadsyta för ekonomibyggnad och/eller förvaringslokala för tät får placeras.
Linje som anger fastlagen riktning.
Plan anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall fastgöra.
Riktgivande för tak och utvecklelse reserverad del av område.
Objektsbeteckning för ska-punkt. Beteckningen tillåter byggandet av en mindre byggnad för förvaring av enstaka avfallskärl och en separat upprättad plan.
Del av område som skall planteras.
Gata.
Till sätt läge riktgivande trilufttråd.
Körförbindelse.
Till sätt läge riktgivande för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
Riktgivande parkeringsplats.
Del av gatuområdets gräns där in- och utfart får fordon är förbjuden.
Del av område, på vilken finns enligt lagen om fornminnen fredad fornlämning. Istid av fornlämningsplats är det förbjudet att utgräva, överlägga, skada, skada, borttaga eller på annat sätt rubba fornlämning. Sökande planer som berör eller omfattar till vardaan bör begäras Museiverkets utlåtande.
Grundvattenområde som lämpar sig för vattentäkt. Särskild uppmärksamhet bör därför fästas vid skyddet av grundvattnet. Byggande och annan markanvändning på området kan begränsas enligt vattenlagen. Grundvattenområdet har en kapacitet om 5 l/s (tillräcklig för försörjning av grundvattnet).
Byggande, dikning och grävning skall utföras så, att Bilgärarna inte lider för tillrådningar av grundvattenförhållandena. Vid byggande av byggnader av grundvattenkänslig ämnen grundläggandet bör planeras över lokala skall vardaan's markgrunds byggbarhet och förvaringsgrad, grundvattenförhållanden, grundvattnets förvaringsgrad utredas samt behovet av skyddsåtgärder för att trygga grundvattnet. Vid behov skall grävs en plan för kontroll av grundvattnet.
Vid förvaring av kemikalier bör alla anläggningar och förvaringsutrymmen för kemikalier vara så vattentäta, att de kan täppas minst 2 meter ovanför det högsta grundvattnet förekommer. Anlägg bör försvaras med grundvattnets skyddsområdeshandlingar och med skyddsåtgärder som ingår i miljöskyddsmyndigheten.
Upplagring av kemikalier eller avfall, som kan skada grundvattnet är förbjuden. Cisterner för upplagringsplats bör placeras så vattentät konstruktion, att de kan täppas minst 2 meter under ett nagrat tak. Skyddsåtgärderna volym bör vara större än den upplagrade upplagringsplatsens volym. Underjordiska cisterner och anordningar är förbjudna i detta område.
Byggnader som har en stor mängd dagvatten ska infiltreras i marken. Eventuella skadliga dagvatten bör tas bort från området.
För fordonstrafik avsedda trafikleder och parkeringsområden som anläggs på område skall beläggas med täta ytor så att dagvatten inte kan tränga ner i marken. Dagvattnet skall behandlas innan det släpps ut i grundvattenområdet.
Område som hör till naturvärdet Natura 2000.
Område som är särskilt viktigt med tanke på naturen och som bör bevaras som naturområde. Området bör skötas med beaktande av dess naturvärden. Det är förbjudet att ändra särdragen för områdets karaktär.
ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:
AP- och AO-kvartersområden:
Huvudbyggnadens översta till gräns mot grundmark skall vara minst 4 m. Ekonomibyggnader/garage kan med granens medgivande placeras utanför byggytan, dock minst på 2 meters avstånd från gränsen.
Vid byggandet invagt slutlande terräng bör byggnaden anfrågas i höjdriktning så att den följer terrängen. Stödmurar, sockelkonstruktioner eller schakter som behövs för att förena bevara terrängsarter på tomterna och undvika för stora ingrepp i terrängen.
Byggnadens huvudsakliga fasadmaterial ska vara trä eller i täppning.
Ekonomibyggnadernas fasadmaterial skall vara trä. Byggs ekonomibyggnaden i anslutning till ett bostadshus, kan väggmaterialet på den vara endera trä eller i täppning som i bostadshuset.
En trädgårdsplan bör tillsägas till ansökan om bygglov.
Av det befintliga friska trädbeståndet på tomterna bevaras så mycket som möjligt. Träden och buskarna som planteras borde vara tillräckligt att de naturligt trivs på närområden.
Tomterna får tillåtas med ett högst 100 cm högt fast staket. Ansikten är att bibehålla inslin på tomterna och att de inte skall avgränsas med murar eller andra tätta konstruktioner. Det är möjligt tillåtas fyllningsområden och schaktningar bör endast tillåtas i begränsad mån så att tomtens karaktär bevaras. Stödmurar och sockelkonstruktioner som behövs för att förena byggnaden med terrängen bör användas i begränsad mån så att tomtens karaktär bevaras. Stödmurar och sockelkonstruktioner som behövs för att förena byggnaden med terrängen bör användas i begränsad mån så att tomtens karaktär bevaras.
Kvartersområden för småhus, radhus och sammanbyggda småhus minst en per bostad
- egenskapsvärden minst två per bostad
Kvarteren 407-410
Byggnaders fasader bör vara åstrak, brutet åstrak eller pulpettak. Takmaterialet bör vara tät färgen antingen svart eller mörkgrön.
Som huvudsakliga fasadfärger bör användas varma och i terrängen passande grå och bruna nyanser eller levliga brutna jordnära färgnyanser.
Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Rasaborgs stadsfullmäktiges beslut § ____/____ § ____ i protokollet.
Raseborg / datum som ovan
THOMAS FLOMECH
På tjänstens vägnar: stadssekreterare
Vivan Pulkkila kaupunginjohtaja
YLEISET MÄÄRÄYKSET:
AP- ja AO-korttelialueet:
Päärakennuksen ulkoseinän naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 4 metrin. Talousrakennukset/autohalli voidaan naapurin suostumuksella sijoittaa rakennusalan ulkopuolelle, kuitenkin vähintään 2 metrin etäisyydelle rajasta.
Rakennettaessa linnan rinnealueiston rakennus tulee porrastaa korkeussuunnassa maaston mukaan. Rinnettä ei tule pengertää tai leikata tasaiseksi. Tontella olevia avokallioita tulee pyrkiä säilyttämään ja niiden luontoa vähentämään.
Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta tai puuverhousta.
Talousrakennusten julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Jos talousrakennus rakennetaan asuinrakennuksen pihtyyteen, sen seinämateriaali voi olla joko puuta tai saman materiaalin kuin asuinrakennuksessa.
Rakennusjulkisivuaikkunoiden tulee olla pituussuuntaisia.
Tontella tulee säilyttää mahdollisimman paljon olemassa olevaa tervattä puuhtia. Istutettavien palon ja kevopaikalla luontaisesti siitryvä.
Tontit saa asfalta enintään 100 cm korkeaila kalvoilla aidalla. Tontin maanpinnan taso tulee säilyttää mahdollisimman tarkalla luonnollista korkeussuunnaa. Tarpeellisista täytepenkereistä ja leikkauksia tulee välttää eikä yli 1:3 on hakmuurja sallita. Jos maastoa joudutaan muokkaamaan, maasto muotoillaan mahdollisimman luonnonmukaisesti ja vähitellen siirtyvästi.
Autopaikkoja on varattava seuraavasti:
- rivitalot ja kytketyt pientalot vähintään yksi autoinsa kohti
- erillispientalot vähintään kaksi asuntoa kohti
Kvartetti 407-410
Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa. Kahtaterialoissa tulee käyttää harjoitetehtyä, tumman harmaata konesaumattua peltiä tai/muupakattu.
Kortteissa tulee käsittää erityistä huomiota siihen, että rakennukset ja rakenteet sovitetaan ympäristöna, muotoina, julkisivumateriaalina ja värityksessä puitteita maisemaan ja ympäristöön. Pääjulkisivuvärinä tulee käyttää lämpimiä maantonin sopeutuva harmaan ja ruskean sävyjä. Perinpuolisilla julkisivuilla ikkunoiden tulee olla 60% julkisivun pinta-alasta.
Kortteli 420-426, 57
Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa, murrettua harjakattoa tai/pulpettikattoa. Kahtaterialoissa on oltava rikkiyhtenäisiä muita kahtaterialeja.
Pääjulkisivuvärinä tulee käyttää lämpimiä maantonin sopeutuva harmaan ja ruskean sävyjä tai muita muretttuja maantonin värisävyjä.
Inom detta detaljplaneområde finns inga fornlämningar vars separat. Tillstånd angående fornfynden fås från Museiverket.
RASEBORGS STAD
BÅSSASTRANDEN DETALJPLAN
FÖRSLAG
BÅSSASTRANDEN ASEMA-KAAVA
EHDOTUS
Konsult/Konsultti
Ramboll Finland Oy
Granskad/Tarkistettu 12.11.2018
Utarbetad av/Laatinut
Ramboll Finland Oy
Utlåtandehandlingarnas kapitelkonsult/Virkamiehen vastuu
Granskad/Tarkistettu
Fastighetsbildning/Kiinteistöjaotus
Godkänd av/Hyväksyt
Kaupunginhallitus
Beteckningsnummer/Piirustusnumero
Detaljplan/Asemakaava 634/2013 7706 400-411
Beteckning/Käsittely Rättsakraft/Voimassaolo Dat./Pvm.
Lagakraft / Lainvoimainen
SPGE / KVVLT
STOS / KK
PLANEN, publikationen / KAAVA,TK, työkirjoituksen
Offentligen framlagd, förslag / Julkisesti nähtävillä, ehdotus 00.00-00.00.20xx
PLANEN, förslag / KAAVA,TK, ehdotus 45-18 21.11.2018
Offentligen framlagd, utkast / Julkisesti nähtävillä, luonnos 5-17 27.5-30.6.2017
PLANEN, utkast / KAAVA,TK, luonnos 1-17 22.2.2017
Offentligen framlagda, ändringar / Julkisesti nähtävillä, lakeasuunnoksia 71-74, 12-14 18.8-19.9.20xx
RASEBORG RASEPORI
BÅSSASTRANDEN DETALJPLAN
FÖRSLAG
BÅSSASTRANDEN ASEMA-KAAVA
EHDOTUS
Beteckning/Käsittely Ärendenr/Asiakirjanumero Diarienr/Diaarinumero Fastighetsbildning/Kiinteistöjaotus Beteckningsnummer/Piirustusnumero
Detaljplan/Asemakaava 634/2013 7706 45-18