

# Asemakaavan selostus, ehdotus

Kunta

Raasepori

Kaavan nimi

## 9 kaupunginosa, Skällargård

### Asemakaava

Asemakaava koskee Skällargårdin kylässä tilat 710-426-1-39 Backafall, 710-426-1-40 Torpet ja 710-426-1-29 Bergbacka, sekä Österbyn kylässä osa tilasta 710-431-1-653 Österby.

Asemakaavalla muodostuu 9 kaupunginosassa korttelit 9423, 9424 ja osa korttelista 9417, maa- ja metsätalousalue, lähivirkistysalue sekä katualueita.



Kaavan laatija  
Kaava numero  
Piiustusnumero  
Vireilletulo  
Käsittely

Kaupunkisuunnitteluosasto  
7750  
27-18 (asemakaava)  
Kuulutus 24.1.2017  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma  
Kaavoituslautakunta 21.12.2016 § 136  
Asemakaavan muutosehdostus  
Kaavoituslautakunta 21.3.2018 § 35  
Kaavan hyväksyminen  
Kaavoituslautakunta 24.10.2018  
Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

## **1. PERUSTIEDOT**

### **1.1. Kaava-alueen sijainti**

Suunnittelualue sijaitsee Skällargården ja Österbyn kylissä noin 3 km Tammisaaren keskustan luoteispuolella ja rajoittuu Vanhaan Tenholantiehen, Rudmalmintiehen ja Riihitiehen.

### **1.2. Kaavan nimi ja tarkoitus**

Kaavasta käytetään nimeä 9 kaupunginosa, Skällargård.  
Asemakaavan nimi on muutettu maanomistajan aloitteesta.

Kaavamerkintä maatilojen talouskeskusten korttelialue (AM) voimassa olevassa asemakaavassa korttelissa 9423 ei mahdollista olemassa olevien rakennusten laajennusta, koska olemassa olevien rakennusten kerrosalat ylittävät osoitetut kerrosalat voimassa olevassa kaavassa. Pelloilla, käytössä maatilan viljelysmaana, on voimassa olevassa asemakaavassa kaavamerkintä lähivirkistysalue (VL), mikä on ristiriidassa alueen varsinaisen käytön kanssa ja soveltuu siten paremmin maa- ja metsätalousalueeksi (M). Asuinpientalojen korttelialue (AP) korttelissa 9417 soveltuu paremmin erillispientalojen korttelialueeksi (AO) koska alueella jo on yksi erillinen pientalo. Voidaan katsoa aiheelliseksi korottaa tuotantorakennusten rakennusoikeutta niin että toimintaa voidaan varmistaa, sekä antaa erillinen rakennusoikeus erillispientalolle jossa asuinrakennus sijaitsee korttelissa 9423.

Suunnittelualue on laajennettu etelään korttelilla 9424 ja korttelin laajennuksella alueella joka voimassa olevassa asemakaavassa on lähivirkistysaluetta (VL). Tontinomistaja korttelissa 9424, on ilmoittanut kiinnostusta, jotta alue kuuluisi kaavaan, omistajalla on tarvetta tarkoituksenmukaisemmasta paikasta ajoliittymälle ja sopivalle autotallin rakennuspaikalle. Nykyinen kortteli 9424 muodostuu pääasiassa avokalliosta.

Asemakaavan tarkoitus on muodostaa

- erillispientalojen korttelialueita (AO) kortteleissa 9417, 9423 ja 9424
- maa- ja metsätalousaluetta (M-1), jota saadaan rakentaa vain osoitetussa rakennusalassa (am-1) ja vain osoitettujen kaavamerkintöjen ja -määräysten mukaan
- lähivirkistysaluetta (VL)
- katualuetta.

### **1.3. Selostuksen sisällysluettelo**

- 1. PERUSTIEDOT**
  - 1.1 Kaava-alueen sijainti
  - 1.2 Kaavan nimi ja tarkoitus
  - 1.3 Selostuksen sisällysluettelo
  - 1.4 Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista
  - 1.5 Luettelo muista kaavaa koskevista asiakirjoista
- 2. TIIVISTELMÄ**
  - 2.1 Kaavaprosessin vaiheet
  - 2.2 Asemakaava
  - 2.3 Asemakaavan toteuttaminen
- 3. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT**
  - 3.1 Selvitys suunnittelualueen oloista
  - 3.2 Suunnittelutilanne
- 4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET**

- 4.1 Asemakaavan tarve ja suunnittelun käynnistäminen
- 4.2 Osallistuminen ja yhteistyö
- 4.3 Asemakaavan tavoitteet
5. ASEMAKAAVAN KUVAUS
  - 5.1 Kaavan rakenne
  - 5.2 Tavoitteiden saavuttaminen ympäristön laadussa
  - 5.3 Kaavan vaikutukset
  - 5.4 Kaavamerkinnot ja -määräykset
  - 5.5 Nimistö
6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS
  - 6.1 Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat
  - 6.2 Toteutuksen ajoitus
  - 6.3 Toteutuksen seuranta

#### 1.4. Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista

1. Asemakaavan seurantalomake
2. Asemakaavakartan pienennös määräyksineen

#### 1.5. Luettelo muista kaavaa koskevista asiakirjoista

1. Skällargårdin asemakaava-alueen luontoselvitys, 2017

## 2. TIIVISTELMÄ

### 2.1 Kaavaprosessin vaiheet

- Kaavoituslautakunta päätti 21.12.2016 § 136 aloittaa asemakaavoitusta, panna vireille ja merkitä osallistumis- ja arviointisuunnitelma tiedoksi ja että se lähetetään tiedossa oleville osallisille ja asianosaisille naapureille.
- Kaava on kuulutettu vireille 24.1.2017.
- Kaavoituslautakunta käsitteli kaavaehdotusta 21.3.2018 § 35 ja päätti asettaa ehdotuksen julkisesti nähtäville.
- Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 9.4 - 9.5.2018.
- Kaavoituslautakunta ehdottaa 24.10.2018 että kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavamuutoksen kaavakartta numero 27-18, kaavamääräykset sekä kaavaselostuksen maankäyttö- ja rakennuslain § 52 mukaisesti.

### 2.2 Asemakaava

Asemakaava käsittää

- erillispientalojen korttelialueita (AO)
- maa- ja metsätalousalueen (M-1), johon saadaan rakentaa vain osoitetussa rakennusalueella ja vain osoitetun kaavamerkinnot ja määräyksen mukaisesti
- lähivirkistysalueen (VL)
- katualueita.

### 2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaavaa voidaan toteuttaa kaavan saatua lainvoiman.

### **3. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT**

#### **3.1. Selvitys suunnittelualueen oloista**

##### **Alueen yleiskuvaus**

Suunnittelualue, joka muodostuu pääosin maa- ja metsätaloustilasta, sijaitsee Skällargårdin ja Österbyn kylissä noin 3 km Tammisaaren keskustan luoteispuolella ja rajoittuu Vanhaan Tenholantiehen, Rudmalmintiehen ja Riihitiehen.

##### **Luonnonympäristö**

Suunnittelualueen pohjoisosa on pääosin viljeltyä peltomaata ja eteläosa metsämaata. Peltomaan vieressä on tilan talouskeskus ja asuinrakennus. Toinen asuintalo on peltomaan eteläpuolella metsämaan vieressä ja kolmas suunnittelualueen eteläosassa. Suunnittelualueella ei ole vuonna 2017 tehdyn luontoinventoinnin mukaan sellaisia luontoarvoja jotka rajoittavat alueen käyttöä. Museoviranomaisen mukaan alueella ei ole mitään sellaista joka vaatisi arkeologisen selvityksen.

##### **Rakennettu ympäristö**

Suunnittelualueen kaakkoispuolella on pientaloalue asuintaloilla eri aikakausilta. Korkeuseroista ja kasvillisuudesta johtuen alue ei ole yhtenäinen suunnittelualueen kanssa. Muutoin alue rajoittuu peltoon ja metsään. Suunnittelualueella on korttelissa 9424 omakotitalo rakennettu vuonna 1956, korttelissa 9417 omakotitalo rakennettu vuonna 1972, korttelissa 9423 omakotitalo rakennettu vuonna 1947 ja M-1 alueella kuivaamo ja konehalli.

##### **Yhdyskuntatekninen huolto**

Alue on osittain liitetty ja liitettävissä kaupungin vesijohto- ja jätevesijohtoverkostoihin.

##### **Liikenne**

Liikenne alueelle tapahtuu Vanhaa Tenholantietä, Rudmalmintietä ja Riihitietä pitkin.

##### **Maanomistus**

Suunnittelualue on yksityisessä ja Raaseporin kaupungin omistuksessa.

##### **Nykyisen kaavan toteutuminen**

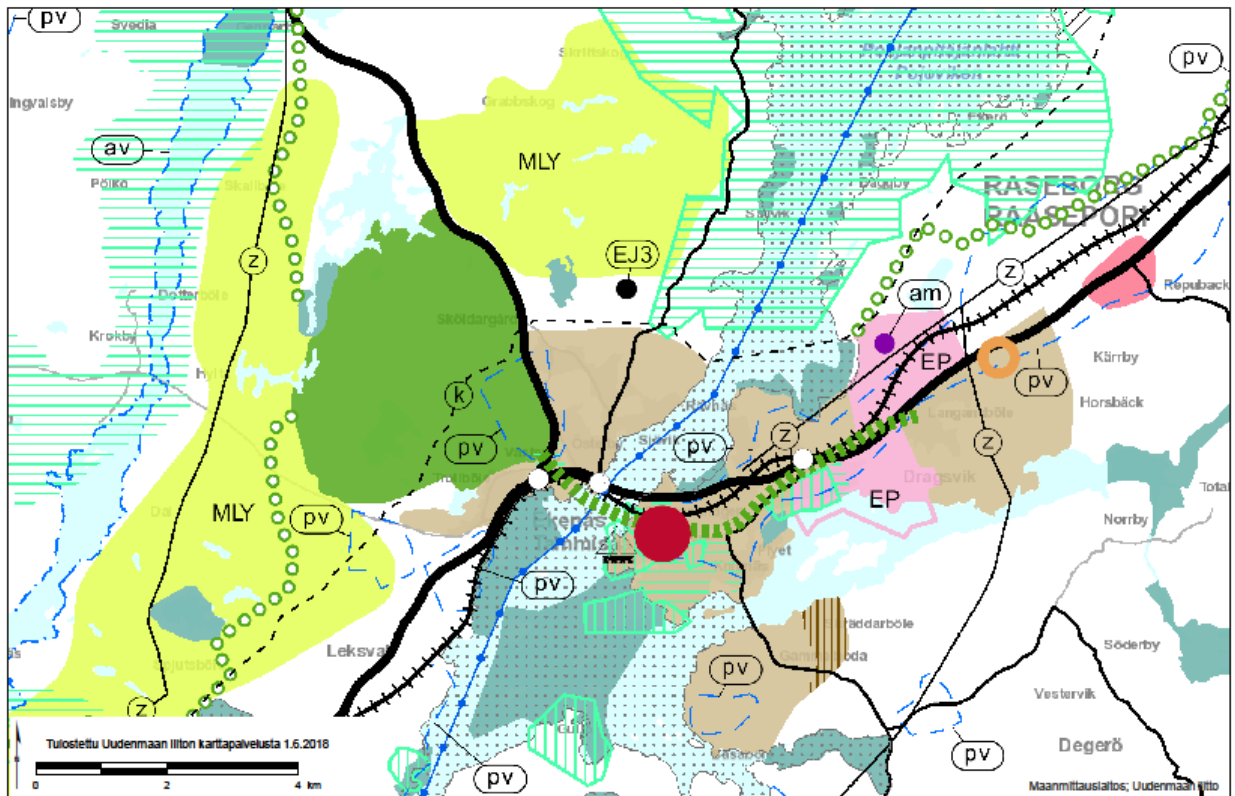
Nykyinen asemakaava ei ole toteutunut, paitsi korttelissa 9424.

#### **3.2. Suunnittelutilanne**

Alue on osittain rakennettu.

##### **Maakuntakaava**

Vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmän 2017 mukaan suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Merkintä "taajamatoimintojen alue" ei estä että käyttötarkoitus maa- ja metsätalouskäytössä olevilla alueilla tarvittaessa säilyy.



### Yleiskaava

Kaupunginvaltuuston 8.12.1980 hyväksymän Tammsaaren keskustaajaman osayleiskaavan mukaan alue on varattu taajamatoiminnoille ja maa- ja metsätaloudelle. Osayleiskaava ei ole oikeusvaikutteinen.





## **Asemakaava**

Alueella on seuraava asemakaava voimassa:

- asemakaava 594-66, vahvistettu 18.3.1994.

Asemakaavan mukaan alue on varattu pientaloille, maatilojen talouskeskuksille ja lähivirkistysalueelle.



## **Rakennusjärjestys**

Raaseporin kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.5.2018 ja se astui voimaan 5.7.2018.

Kaavan laatimisessa on käytetty kaupungin pohjakartta, jota on ajantasaistettu tarkoitusta varten.

## **4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET**

### **4.1. Asemakaavan tarve ja suunnittelun käynnistäminen**

Kaavan laatimiseen ryhdyttiin Raaseporin kaupungin aloitteesta.

Tarve sai alkunsa, kun voimassa oleva asemakaava ei anna laajentamismahdollisuuksia maanviljelytoiminnalle ja viljelty maa on kaavassa osoitettu lähivirkistysalueeksi.

Kaavoituksen aloittamisesta on päätetty yksimielisesti ja valmistelun mukaisesti

- kaavoituslautakunnassa 21.12.2016 § 136

### **4.2. Osallistuminen ja yhteistyö**

#### **Osallisia kaavaprosessissa ovat**

- Alueen ja siihen rajoittuvien alueiden maanomistajat ja maanvuokraajat
- Alueen ja sen välittömän lähiympäristön asukkaat ja yritykset
- Kaupunkikuvan kannalta kaikki kaupungin asukkaat.

### Osallistumisen järjestäminen

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lähetetty osallisille 26.1.2017
- Asemakaavaehdotus on asetettu nähtäville 30 vuorokauden ajaksi kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja kaupungin kotisivuilla 9.4.2018 (MRA 27 §)
- korttelin 9424 mukaan ottamisen ja laajennuksen vuoksi on kuultu lähinaapureita, jotka ovat viimeistään 18.9.2018 voineet ilmaista mielipiteensä laajennuksesta.

### Viranomaisyhteistyö

- Ennen kaavan lopullista käsittelyä toimitetaan aineisto kommentoitavaksi Uudenmaan ELY-keskukselle.

## 4.3. Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavan tavoite on muodostaa erillispientalojen korttelialuetta (AO), maa- ja metsätalousaluetta (M-1), johon saadaan rakentaa vain osoitetussa rakennusalueella ja vain osoitetun kaavamerkinnän ja -määräyksen mukaisesti, lähivirkistysalueen (VL) sekä katualueita.

## 5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

### 5.1. Kaavan rakenne

Kaava koostuu

- erillispientalojen korttelialueista (AO). Pinta-ala noin 1,3136 hehtaaria.  
Rakennusoikeus 1740 k-m<sup>2</sup>
- maa ja metsätalousalueesta (M-1). Pinta-ala noin 4,0491 hehtaaria.  
Rakennusoikeus 1000 k-m<sup>2</sup>
- lähivirkistysalueesta (VL). Pinta-ala noin 0,0983 hehtaaria
- katualueista. Pinta-ala noin 0,0402 hehtaaria.

### 5.2. Kaavan vaikutukset

#### ***Ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön***

Liikenne alueelle joka tapahtuu Vanhaa Tenholantietä, Rudmalmintietä ja Riihitietä pitkin ei lisää mainittavasti liikennemääriä.

Kiinteistön 710-426-1-40 Torpet pellot on koko voimassa olevan asemakaavan aikana viljelty ja kiinteistöjen 710-426-1-39 Backafall och 710-426-1-40 Torpet metsäalueet hoidettu talousmetsinä, jonka johdosta asemakaavan muutos ei voida katsoa vaikuttavan mainittavasti ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön.

#### ***Maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon***

Kaavamuuotos ei vaikuta maa- tai kallioperään, veteen, ilmaan tai ilmastoon.

#### ***Kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonarvoihin***

Alueella ei ole erityisiä luontoarvoja.

#### ***Alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen***

Kaavamuuotos tiivistää yhdyskuntarakennetta alueella. Liikenne alueelle tapahtuu olemassa olevaa katuverkostoa pitkin. Kunnallistekniikkaa on valmiina alueella.

#### ***Kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön***

Uudisrakentaminen, joka tapahtuu kahdessa kerroksessa, muuttaa kaupunkikuvaa alueella.

### **5.3. Kaavamerkinnät ja -määräykset**

Kaavamerkinnät ja -määräykset ilmenevät kaavakartalta ja on käsitelty myös kohdassa 5.1 Kaavan rakenne.

### **5.4. Nimistö**

Kaavassa ei anneta uusia kadunnimiä.

## **6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS**

### **6.1. Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat**

Rakentamisessa noudatetaan lainsäädäntöä ja Raaseporin kaupungin rakennusjärjestystä soveltuvin osin kaavan määräysten lisäksi.

### **6.2. Toteutuksen ajoitus**

Kaavaa voidaan toteuttaa kaavan saatua lainvoiman.

### **6.3. Toteutuksen seuranta**

Kaavan toteutuksen seurannasta vastaa kaupunki.

Raasepori 24.10.2018

Simon Store  
Kaupunkisuunnitteluarkkitehti



# Asemakaavan seurantalomake

liite 1. Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	710 Raasepori	Täyttämispvm	30.08.2018
Kaavan nimi	9 kaupunginosa	Skällargård	
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	24.01.2017
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	7107750
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	5,5012	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	0,0421
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	5,4591

## Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

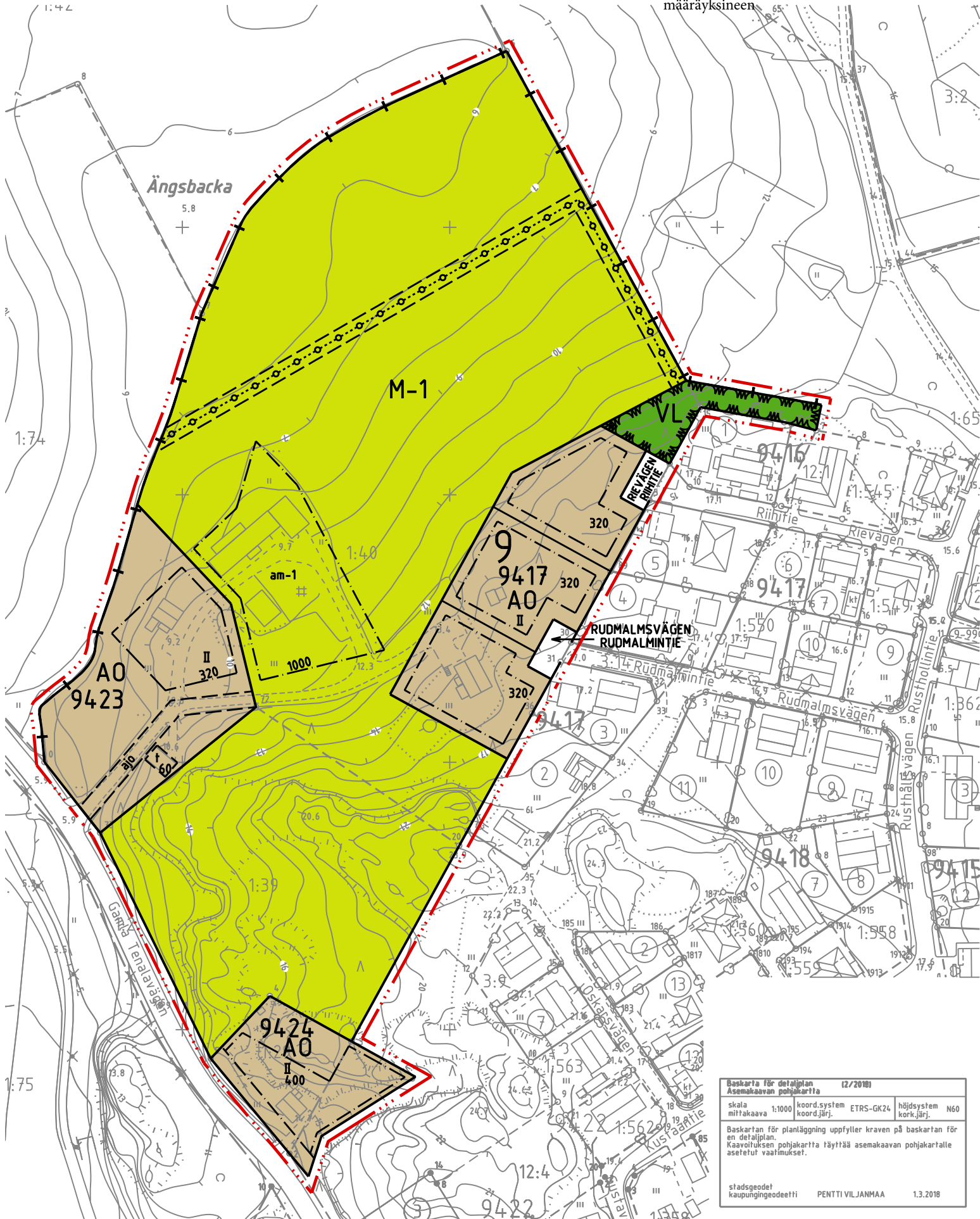
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>5,5012</b>	<b>100,0</b>	<b>2740</b>	<b>0,05</b>	<b>0,0000</b>	<b>1440</b>
A yhteensä	1,3136	23,9	1740	0,13	0,1344	440
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0983	1,8			-4,2053	
R yhteensä						
L yhteensä	0,0402	0,7			0,0218	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä	4,0491	73,6	1000	0,02	4,0491	1000
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm +/-]	[k-m <sup>2</sup> +/-]
Yhteensä				

## Alamerkinntät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>5,5012</b>	<b>100,0</b>	<b>2740</b>	<b>0,05</b>	<b>0,0000</b>	<b>1440</b>
<b>A yhteensä</b>	1,3136	23,9	1740	0,13	0,1344	440
AP					-0,6327	-800
AO	1,3136	100,0	1740	0,13	1,3136	1740
AM					-0,5465	-500
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>						
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	0,0983	1,8			-4,2053	
VL	0,0983	100,0			-4,2053	
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	0,0402	0,7			0,0218	
Kadut	0,0402	100,0			0,0218	
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>	4,0491	73,6	1000	0,02	4,0491	1000
M	4,0491	100,0	1000	0,02	4,0491	1000
<b>W yhteensä</b>						



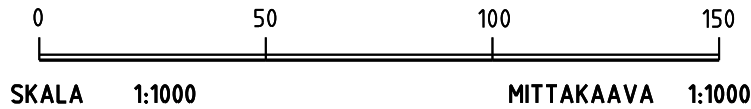
Baskarta för detalplan Asemakaavan pohjakaarta (2/2018)		
skala mittakaava 1:1000	koord.system ETRS-GK24 koord.järj.	höjdsystem N60 korrek.järj.
Baskartan för planläggning uppfyller kraven på baskartan för en detalplan. Kaavituksen pohjakaarta täyttää asemakaavan pohjakaartalle asetetut vaatimukset.		
sfadsgeodet kaupungeingeodeetti	PENTTI VILJANMAA	1.3.2018

Planområdet berör:  
I Skällargård by lägenheterna  
710-426-1-39 Backafall,  
710-426-1-29 Bergbacka och  
710-426-1-40 Torpet, samt i  
Österby by del av lägenheten  
710-431-1-653 Österby.

Med detaljplaneändringen bildas:  
I stadsdel 9 kvarter 9423, 9424  
och del av kvarter 9417, jord-  
och skogsbruksområde, område  
för närrecreation samt gatuområden.

Kaava-alue koskee:  
Skällargårdin kylässä tilat  
710-426-1-39 Backafall,  
710-426-1-29 Bergbacka ja  
710-426-1-40 Torpet, sekä Österbyn  
kylässä osa tilasta 710-431-1-653  
Österby.

Asemakaavamuutoksella muodostuu:  
9 kaupunginosassa korttelit 9423,  
9424 ja osa korttelista 9417, maa- ja  
metsätalousalue, lähivirkistysalue sekä  
katualueita.



PLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

Kvartersområde för fristående småhus.

Område för närrecreation.

Jord- och skogsbruksområde, området för  
bebyggas enbart inom anvisade byggnadsytor  
och enbart enligt planbeteckningar och  
-bestämmelser.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Stadsdelsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller del  
av område.

Riktgivande tomtgräns.

Stadsdelsnummer.

Kvartersnummer.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park  
eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt ikvadratmeter våningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna  
antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden  
eller i en del därav.

Byggnadsyta.

Byggnadsyta för produktions- och  
förrådsbyggnader som hänför sig till jord-  
och skogsbruk.

Byggnadsyta där ekonomibyggnad får  
placeras.

Gata.

Körförbindelse.

För ledning reserverad del av område.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



Maa- ja metsätalousalue, aluetta saadaan  
rakenfaa ainoastaan osoitettujen  
rakennusalojen sisällä ja ainoastaan  
kaavamerkintöjen ja -määräysten mukaisesti.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella  
oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Ohjeellinen fontin raja.



Kaupunginosan numero.



Korttelin numero.



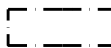
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai  
muun yleisen alueen nimi.



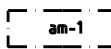
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



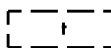
Roomalainen numero osoittaa rakennusten,  
rakennuksen tai sen osan suurimman  
sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



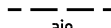
Maa- ja metsätalouteen liittyvien tuotanto-  
ja varastorakennusten rakennusala.



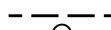
Rakennusala, jolle saa sijoittaa  
talousrakennuksen.



Katu.



Ajoyhteys.



Johtoa varten varattu alueen osa.

## ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Som byggnadernas huvudsakliga fasadmaterial skall användas trä.

Obebyggda delar av tomt som inte används som gångbana, parkeringsplats eller lekplats bör planteras eller på annat sätt bringas i värdat skick.

Följande bilplatser bör minst reserveras på tomten:

A0 2 bilplatser/tomt

## YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.

Rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä jalankulkuteinä, pysäköintiin tai leikkipaikkana on istutettava tai muuten saatettava hoidettuun kuntoon.

Seuraavat autopaikat on vähintään varattava tontille:

A0 2 autopaikkaa/tontti


Inom detta detaljplaneområde ska tomtindelningen vara separat.

Tällä asemakaava-alueella tonttijaon tulee olla erillinen.

Härmed intygar jag, att detaljplanekartan överensstämmer med Raseborgs stadssfullmäktiges beslut \_\_\_\_20\_\_, § \_\_ i protokollet.

Täten todistan, että asemakaavakartta on Raaseporin kaupunginvaltuuston pöytäkirjan \_\_\_\_20\_\_, §:n \_\_ tekemän päätöksen mukainen.

På tjänstens vägnar: stadssekreterare  
Viran puolesta: kaupunginsihteeri THOMAS FLEMMICH

Behandling/Käsittely	Ritn.nr/Piir.nro	Dat./Pvm.		
Laga kraft / Lainvoimainen				
SFGE / KVALT				
STDS / KH				
PLANLN, godkännande/ KAAVLTK, hyväksyminen	27-18	24.10.2018		
Offentligen framlagd, förslag / Julkisesti nähtävillä, ehdotus	8-18	9.4-9.5.2018		
PLANLN, förslag / KAAVLTK, ehdotus	8-18	21.03.2018		
 RASEBORG RAASEPORI	<b>9 STADSDELEN, SKÄLLARGÅRD DETALJPLAN FÖRSLAG 9 KAUPUNGINOSA, SKÄLLARGÅRD ASEMAKAAVA EHDOTUS</b>			
Konsult/Konsultti	stadsplaneringsarkitekt kaupunkisuunnitteluarkkitehti SIMON STORE	Daterad/Päiväys 24.10.2018		
Beredare/Valmistelija KB	Arkivnummer/Arkistonumero	Diarinumero/Diarionumero	Planbeteckning/Kaavatunnus	Ritningsnummer/Piirustusnumero
Ritad av/Piirtänyt CL		1143-2016	7750	27-18